



PLAZO DE INSCRIPCIÓN: desde el 28 de junio al 28 de julio inclusive.



HORARIO DE INSCRIPCIÓN: de 15 a 19 horas.



LUGAR DE INSCRIPCIÓN: Oficinas de Hábitat, Pedro J. Frías esquina Mauricio Yadarola.

CANTIDAD DE LOTES A COMPRAR POR GRUPO FAMILIAR: Un (1) solo lote por grupo familiar.

PRECIO: \$22.800 el metro cuadrado con base del mes de abril del año 2023. Se actualiza en base al índice de precios al consumidor, hasta el momento de la adjudicación.

FORMAS DE PAGO:



- Contado con un 10% de descuento.

- *Financiado:*

- **Opción A:** 6 cuotas mensuales, iguales y consecutivas actualizadas según el índice de precios al consumidor.

- **Opción B:** Anticipo del 30% del valor total (o porcentaje mayor) y el saldo restante en 12 o 24 cuotas mensuales, iguales y consecutivas, actualizadas según el índice de precios al consumidor.

TAMAÑOS: El promedio de la mayoría de lotes son 300 metros cuadrados, el lote más pequeño mide 238 Metros Cuadrados y el más grande mide 460 Metros Cuadrados.

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS DEL LOTE: agua, cloacas, electricidad y cordón cuneta.

PLAZO ESTIMADO DE CONSTRUCCION DE LA INFRESTRUCTURA: 2 años

CANTIDAD DE TERRENOS A LA VENTA: 118 lotes.

UBICACIÓN: Ruta E 66 al frente del Barrio Privado Barrancas.



PRIORIDADES DE AJDUDICACIÓN Y REQUISITOS

- **GRUPO 1:** Aspirantes que cumplan con dos condiciones:

1) No ser propietarios ni poseedores de inmuebles ubicados en la Provincia de Córdoba, como tampoco su cónyuge o conviviente.

2) Acrediten domicilio o residencia mínimo de un (1) año en la ciudad de Jesús María o prestación laboral continua e ininterrumpida en la ciudad por un (1) año, ya sea en relación de dependencia o de forma autónoma.

- **GRUPO 2:** Aspirantes que reúnan al menos una de las condiciones del grupo 1.